

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 001925.2.0004866-38

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
OFICIAL DESIGNADO

1982

MATRÍCULA Nº 4866 (quatro mil, oitocentos e sessenta e seis)-DATA: 25 de janeiro de 1982.

-Terrenos de marinha e acrescidos de marinha, constituídos de quatro (04) glebas, situadas no Pontal da Barra, nesta capital, que descreve-se e caracteriza-se de acordo com os elementos técnicos constantes do processo acima citado, a saber: 1ª Gleba: -Na esquina da Av. Assis Chateaubriand, com a rua Jornalista Oséas Rosas, terreno de marinha e acrescido. Área: 19.934,25m². -Confrontações: Norte para o L.L.T.M.; Sul para a Av. Assis Chateaubriand; Leste para a rua Jornalista Oséas Rosas; Oeste para terreno ocupado pela Cia. Salgema. Partida -Ponto de encontro da L.L.T.M., com o alinhamento Oeste da Rua Jornalista Oséas Rosas. Rumo Verdadeiro- 70º32' SW. 1-Tangentes: 90,50m; 2-Curva Circular para esquerda, ângulo Central: 4º03'; -Raio: 314,66m -Desenvolvimento: 22,24m; 3-Tangente: 194,00m; 4-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 70º45'; 5-Tangentes: 77,50m; 6-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 108º00'; 7-Tangentes: 164,00m; 8-Deflexão à direita, ângulo interno: 184º18'; 9-Tangentes: 92,00m; 10-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 107º00'; 11-Tangente: 71,00m; 12-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 74º00'. 2ª Gleba: -Uma faixa de largura irregular com frente para a rua Riachuelo. Terreno de marinha e acrescido. Área: 5.351,00m². Confrontação: Norte para a rua Riachuelo; Sul para L.L.T.M.; Leste para o loteamento Riachuelo; Oeste para terreno ocupado pela Cia. Salgema. Partida -Ponto de encontro da L.L.T.M., com cerca divisória dos terrenos ocupados por Cícero Peixoto e Cia. Salgema. Rumo Verdadeiro- 52º55' NE. 1-Tangente: 125,00m; 2-Curva Circular para direita, ângulo Central: 3º00'; -Raio: 381,88m; Desenvolvimento: 19,99m; 3-Tangente: 40,00m; 4-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 66º00'; 5-Tangente: 39,00m; 6-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 104º00'; 7-Tangente: 42,00m; 8-Deflexão à direita, ângulo interno: 187º30'; 9-Tangente: 100,00m; 10-Deflexão à direita, ângulo interno: 184º30'; 11-Tangente: 30,00m; 12-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 80º00'; 13-Tangente: 31,50m; 14-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 95º00'. 3ª Gleba: -Entre a L.L.T.M., a Av. Assis Chateaubriand e a rua Riachuelo. Terreno de marinha e acrescido. Área: 96.100,60m². Confrontação: Norte para a rua Riachuelo; Sul para a Av. Assis Chateaubriand; Leste para a L.L.T.M., e terreno ocupado pela Cia. Salgema; Oeste para terreno ocupado por Carlos Lira Neto (adubos Alsa). Partida -Ponto de encontro do alinhamento Norte da Av. Assis Chateaubriand com a linha divisória dos terrenos ocupados pelo desmembramento São Benedito e Cia. Salgema. Rumo Verdadeiro- 59º57' SW. 1-Tangente: 172,00m; 2-Deflexão à direita, ângulo interno: 179º20'; 3-Tangente: 268,50m; 4-Deflexão à direita, ângulo interno: 69º10'; 5-Tangente: 181,00m; 6-Deflexão à direita, ângulo interno: 93º00'; 7-Tangente: 78,00m; 8-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 271º20'; 9-Tangente: 130,00m; 10-Deflexão à direita, ângulo interno: 108º00'; 11-Tangente: 117,00m; 12-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 221º20'; 13-Tangente: 28,50m; 14-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 226º10'; 15-Tangente: 58,50m; 16-Deflexão à direita, ângulo interno: 169º00'; 17-Tangente: 45,50m; 18-Deflexão à direita, ângulo interno: 161º00'; 19-Tangente: 47,50m; 20-Deflexão à direita, ângulo interno: 148º00'; 21-Tangente: 36,50m; 22-Deflexão à direita, ângulo interno: 51º15'; 23-Tangente: 55,50m; 24-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 201º00'; 25-Tangente: 26,00m; 26-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 185º00'; 27-Tangente: 78,00m; 28-Deflexão à direita, ângulo interno: 160º30'; 29-Tangente: 184,50m; 30-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 219º00'; 31-Tangente: 34,62m; 32-Deflexão à esquerda, ângulo interno: 240º55'; 33-Tangente: 40,50m; 34-Deflexão à direita, ângulo interno: 92º00'; 35-Tangente: 63,50m; 36-Deflexão à direita, ângulo interno: 177º30'; 37-Tangente: 13,00m; 38-Deflexão à direita, ângulo interno: 177º30'; 39-Tangente: 11,50m; 40-Deflexão à direita, ângulo interno: 98º00'. 4ª Gleba: -Na esquina da Av. Assis Chateaubriand com a Travessa Calheiros das

Graças. Terreno acrescido de marinha. Área: 407.348,62m². Confrontações: Norte para a rua Governador Alvaro Paes e terreno ocupado por diversos ocupantes; Sul para a Av. Assis Chateaubriand; Leste para terreno ocupado por Carlos Lira Neto (adubos Alsa); Oeste para a Trav. Almirante Calheiros das Graças. Partida - Ponto de encontro do alinhamento Norte da Av. Assis Chateaubriand, com a cerca divisória dos terrenos ocupados por Carlos Lira Neto // (adubos Alsa) e ocupante desconhecido. Rumo Verdadeiro- 60°37' SW. 1-Tangente: 122,50m; 2-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 182°00'; 3-Tangente: 251,00m; 4-Deflexão para direita, ângulo interno: 178°30'; 5-Tangente: 805,00m; 6-Deflexão para direita, ângulo interno: 173°00'; 7-Tangente: 50,50m; 8-Deflexão para direita, ângulo interno: 159°00'; 9-Tangente: 32,00m; 10-Deflexão para direita, ângulo interno: 152°30'; 11-Tangente: 26,00m; 12-Deflexão para direita, ângulo interno: 162°30'; 13-Tangente: 61,00m; 14-Deflexão para direita, ângulo interno: 174°00'; 15-Tangente: 137,00m; 16-Deflexão para direita, ângulo interno: 94°45'; 17-Tangente: 84,50m; 18-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 250°00'; 19-Tangente: 44,00m; 20-Deflexão para direita, ângulo interno: 89°30'; 21-Tangente: 72,00m; 22-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 259°30'; 23-Tangente: 10,50m; 24-Deflexão para direita, ângulo interno: 113°00'; 25-Tangente: 12,00m; 26-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 204°30'; 27-Tangente: 60,00m; 28-Deflexão para direita, ângulo interno: 104°30'; 29-Tangente: 41,50m; 30-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 189°30'; 31-Tangente: 57,00m; 32-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 211°30'; 33-Tangente: 90,00m; 34-Deflexão para direita, ângulo interno: 151°45'; 35-Tangente: 128,00m; 36-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 200°30'; 37-Tangente: 18,50m; 38-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 191°30'; 39-Tangente: 45,00m; 40-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 257°30'; 41-Tangente: 63,50m; 42-Deflexão para direita, ângulo interno: 84°00'; 43-Tangente: 59,00m; 44-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 271°00'; 45-Tangente: 60,00m; 46-Deflexão para direita, ângulo interno: 103°00'; 47-Tangente: 110,00m; 48-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 266°30'; 49-Tangente: 39,50m; 50-Deflexão para direita, ângulo interno: 91°30'; 51-Tangente: 148,60m; 52-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 197°00'; 53-Tangente: 156,50m; 54-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 183°00'; 55-Tangente: 150,00m; 56-Deflexão para direita, ângulo interno: 159°30'; 57-Tangente: 73,50m; 58-Deflexão para direita, ângulo interno: 161°30'; 59-Tangente: 136,00m; 60-Deflexão para direita, ângulo interno: 92°00'; 61-Tangente: 81,00m; 62-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 183°30'; 63-Tangente: 89,00m; 64-Deflexão para esquerda, ângulo interno: 184°00'; 65-Tangente: 164,50m; 66-Deflexão para direita, ângulo interno: 104°00'. Área total: 528.734,47m². PROPRIETÁRIA: UNIÃO FEDERAL: -REGISTRO ANTERIOR: Terreno Devoluto, nos termos do art. 5º da Constituição Federal; dou fº. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 25.01.82. O Oficial: *[assinatura]*

R.1-4866-Protocolo nº7336-25.01.82.-REGIME DE AFORAMENTO- Por contrato particular de Cessão sob Regime de Aforamento, lavrado em 31.10.79, no Livro de Termos de Aforamento, às fls. 35v/38, a proprietária e cedente UNIÃO FEDERAL, representada neste ato, de acordo com o art. 14, item V, do Decreto-lei nº147, de 03.02.67, pelo Sr. Dr. Paulo de Castro Silveira, Procurador-Chefe da Procuradoria da Fazenda Nacional, dá em Regime de Aforamento ao Cessionário ESTADO DE ALAGOAS, representado pelo Sub-procurador Judicial, Dr. Fernando Saraiva Barbosa, brasileiro, casado, residente à Av. José Sampaio Luz, nº706, Ponta da Terra, nesta capital, CPF nº003.473.614-04, o imóvel objeto desta matrícula, sob as condições e obrigações seguintes: que o imóvel foi avaliado no valor de CR\$ 43.114.155,00 (quarenta e três milhões cento e quatorze mil, cento e cinquenta e cinco cruzeiros), foro anual de CR\$ 258.685,00 (duzentos e cinquenta e oito mil, seiscentos e oitenta e cinco cruzeiros), correspondente a 0,6% (seis décimos por cento) da avaliação dada. O terreno está situado na faixa de 1.320m de raio em torno de estabelecimentos militares e dentro da faixa de 100,00m, da orla marítima; que, tendo em vista o disposto do art. 1º do Decreto-lei nº178, de 16.02.77, a autorização contida no Decreto nº80.402, de 26.09.77, publicada no D.O.U. de 27 seguinte, e o despacho do Sr. Delegado do Serviço do Patrimônio da União no Estado de Alagoas, de 25.01.78, foi concedido o aforamento do terreno antes descrito, mediante Cessão sob o regime de aforamento; que, a concessão foi aprovada por despacho do Sr. Diretor Geral do Serviço do Patrimônio da União, de 13.03.78, exarado às fls. 106, do mesmo processo; que,

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 02-

1982

MATRÍCULA Nº 4866 (quatro mil, oitocentos e sessenta e seis) - DATA: 25.01.82. - Continuação:

o terreno a que se refere a presente Cessão se destina a implantação do Complexo Químico de Alagoas, no prazo de 4 (quatro) anos, a contar da data da assinatura do presente contrato; que, o concessionário fica isento de pagamento de foro, enquanto os terrenos lhe estiverem aforados, bem como de Laudêmio nas transferências do domínio útil do terreno sem prévio assentimento do Serviço do Patrimônio da União (art 102 do Decreto-lei nº 9760/46); que, competirá ao cessionário promover sob sua responsabilidade, a desapropriação do domínio útil dos terrenos regularmente aforados, ou detidos por força de títulos hábeis, indenizar benfeitorias daqueles meramente ocupados e, bem assim, responder judicial, extrajudicial, sobre qualquer reivindicações que venham a ser invocados, objetivando os terrenos constantes da cláusula primeira; que, o cessionário obrigar-se-á a restituir sempre que necessário, a juízo da cedente, os terrenos contidos na área objeto da presente Cessão, para instalação de Serviços federais; que, torna-se-á nula a presente Cessão, independentemente de ato especial, revertendo o terreno ao Patrimônio da União, sem direito da concessionária a qualquer indenização, inclusive por benfeitorias realizadas, nos seguintes casos: a) se ao terreno no todo ou em parte for dada aplicação diversa da que lhe sido destinada; b) se a cessionária renunciar a Cessão; c) se ocorrer inadimplemento da cláusula contratual; que, no ato da assinatura do contrato, serviram como testemunhas: Marlene Campos Melo, brasileira, solteira, funcionária pública federal, residente à rua do Imperador, nº 349, Centro, nesta capital, CPF nº 042.103.284-72 e Aloísio de Almeida Sampaio, brasileiro, casado, funcionário público federal, CPF nº 007.818.604-82, residente à rua Vígilio de Campos, nº 253, bairro do Farol, nesta cidade. Obrigam-se as partes pelas demais condições e obrigações constantes do contrato; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 25.01.82. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV. 2-4866-Protocolo nº 10235-13.09.84. - DESMEMBRAMENTO - Procedeu-se à esta averbação nos termos da Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, realizada em 26.04.84, e convocação efetuada por Editais publicados no Diário Oficial do Estado, Edições de 07.09. e 10 de abril e no jornal de Hoje, edições de 12, 13 e 14 de abril de 1984, o Estado de Alagoas, representado por seu Consultor Jurídico Drª Maria Anicléres Vieira Soares, conforme Portaria nº 338, de 12.04.84, publicada no Diário Oficial do Estado, edição de 13.04.84; foi DESMEMBRADA parte da 3ª Gleba, constante da matrícula nº 4866; a área de 73.552,00m², localizada entre a Salgema Indústrias Químicas S/A., e a Lagense S/A. Indústria Comércio e Agricultura, denominada de terrenos da Restinga do Pontal; ficando a nova Matrícula com nº 5879; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 13.09.84. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV. 3-4866-Protocolo nº 12059-03.04.86. - CESSÃO DE AFORAMENTO - Procedeu-se à esta averbação nos termos da Escritura pública de cessão de aforamento, lavrada em 31.08.83, nas notas do 5º Ofício desta capital, Lº 452/307, fls. 170/172v., tabelião Hélio Ramalho Ferreira, onde se vê que o Estado de Alagoas, inscrito no CGC/MF sob nº 12.200.176/0001-76, representado pelo Procurador de Estado, Manoel Jarbas Costa, brasileiro, divorciado, advogado, portador da C.I. nº 61.031-SSP/AL e do CPF/MF nº 004.449.524-20, residente e domiciliado nesta cidade, devidamente autorizado nos termos da Portaria nº 1639, de 24.08.83, pelo Governador do Estado de Alagoas, Divaldo Surugy, cede a Cessionária SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A., com sede na Av. Assis Chateaubriand, nº 5260, nesta cidade, inscrita no CGC/MF nº 12.296.919/0001-53, representada pelos bastantes procuradores os senhores Altami

ando Luquini Leal, brasileiro, casado, advogado, CPF nº. 002.084.425-53, C.I.nº. 490.680-SSP/BA e Breno Ferreira de Araújo, brasileiro, casado, economista, CPF nº 220.513.847-20 e C.I. sob nº.2.630.515-SSP/RN., ambos / funcionários da Empresa e residentes nesta cidade, devidamente constituídos nos termos da Procuração datada de 10.08.83, a qual se acha devidamente registrada no Livro nº B-2 sob nº de ordem 0233 do Registro Integral de Títulos e Documentos desta capital, conforme se verifica da certidão / fornecida pelo Oficial, Bel. Lumar Fonseca de Machado, em data de 15.08.83, arquivada nas notas do 5º Ofício desta capital, o TERRENO DE MARINHA desmembrado do terreno constante desta matrícula, de maiores proporções / situado no distrito de Pontal da Barra, nesta cidade, constante desta matrícula, dividido em duas partes assim constituídas: 1ª Parte: frente e / lado esquerdo em sete segmentos retos e consecutivos de 13,03m, 29,15m, / 24,60m, 98,26m, 35,00m, 30,54m e 36,12m, com a rua Dr. José Carneiro; fundos 40,50m com Estado de Alagoas; lado direito, em quatro segmentos retos e consecutivos de 94,00m, 63,83m, 43,17m e 41,26m com a Salgema Indústrias Químicas S/A., e terreno próprio; com uma área de 12.296,36m²; 2ª Parte: frente, fundos e lado direito - 81,50m, 137,40m e 32,50m respectivamente, com Estado de Alagoas, lado esquerdo em dois segmentos retos e consecutivos de 82,00m e 42,00m com a Lagense S/A Indústrias e Agricultura, com a área de 4.333,21m²; conforme Alvará de Licença nº 40/83, datado de 08.02.83 do SPU/L; dou fe. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 03.04.86. O Oficial *[assinatura]*

AV.4-4866-Protocolo nº 13015-16.03.87.-DESMEMBRAMENTO-Procede-se à esta a verbação nos termos da Escritura Pública de Transferência de Domínio Útil de Parte de Terreno de Marinha e Acrescido por Subenfituticação, lavrada em 26.02.87, nas notas do 5º Ofício desta capital, no Livro nº 485/340, fls. 90 a 92v., tabelião Hélio Ramalho Ferreira, para constar que fica DESMEMBRADO Parte de terreno de marinha e acrescido, desmembrado da gleba 4, circunscrito pela linha poligonal demarcatória, situado no bairro do Pontal da Barra, nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente 68,402m com a travessa Almirante Calheiros das Graças; lado direito - em segmentos retos e consecutivos de 35,50m, 24,50m e 62,00m com o Estado de Alagoas; Mário Berard Lages e quem de direito; lado esquerdo, 90,00m com o Estado de Alagoas; fundos - em segmentos retos e consecutivos de 72,00m e 35,50m com terreno ocupado pelo desmembramento Oasis(ex.Dr.Ib Gato Falcão) Área 7.333,75m², ficando a nova Matrícula sob nº.7097; tudo mais conforme consta da escritura; dou fe. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 16.03.87. O Oficial *[assinatura]*

AV.5-4866-Protocolo nº 13016-16.03.87.-DESMEMBRAMENTO-Procede-se à esta a verbação nos termos da Escritura Pública de Transferência de Domínio Útil de Parte de Terreno de Marinha e Acrescido por Subenfituticação, lavrada em 26.02.87, nas notas do 5º Ofício desta capital, no Livro nº 485/340, fls. 93 a 96, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, para constar que fica DESMEMBRADO Parte de terreno de marinha e acrescido, desmembrado da gleba 4, circunscrito pela linha poligonal demarcatória, situado no bairro do Pontal da Barra, nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente 71,40m com a rua Governador Alvaro Paes; lado direito - em segmentos de 60,196m e 70,567m com terreno pertencente à Salgema Indústrias Químicas S/A; lado esquerdo 57,716m com terreno pertencente à Salgema Indústrias Químicas S/A; fundos, em segmentos de 23,228m e 18,101m, 27,764m com terreno pertencente a Salgema Indústrias Químicas S/A - 6.622,886m²; ficando a Nova Matrícula sob nº.7098; tudo mais conforme consta da escritura; dou fe. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 16.03.87. O Oficial *[assinatura]*

AV.6-4866-Protocolo nº 13017-16.03.87.-DESMEMBRAMENTO-Procede-se à esta a verbação nos termos da escritura pública de transferência de Domínio Útil de Parte de Terreno de Marinha e Acrescido por Subenfituticação, lavrada em 26.02.87, nas notas do 5º Ofício desta capital, no Livro nº 485/340, fls. 96v à 99v., tabelião Hélio Ramalho Ferreira, para constar que fica DESMEMBRADO Parte do terreno de marinha e acrescido, desmembrado da gleba 4, circunscrito pela linha poligonal demarcatória, situado no bairro do Pontal da Barra, nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente 71,40m com a rua Governador Alvaro Paes; lado direito - em segmentos de 60,196m e 70,567m com terreno pertencente à Salgema Indústrias Químicas S/A; lado esquerdo 57,716m com terreno pertencente à Salgema Indústrias Químicas S/A; fundos, em segmentos de 23,228m e 18,101m, 27,764m com terreno pertencente a Salgema Indústrias Químicas S/A - 6.622,886m²; ficando a Nova Matrícula sob nº.7098; tudo mais conforme consta da escritura; dou fe. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 16.03.87. O Oficial *[assinatura]*

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

-Ficha nº 03-

1987

MATRÍCULA Nº 4866(quatro mil, oitocentos e sessenta e seis)-Continuação:
cunscrito pela linha poligonal demarcatória, situado no bairro do Pontal,
da Barra, nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente - 45,
50m com a Av. Assis Chateaubriand; lado direito em segmentos curvo e reto
consecutivos de 110,690m e 61,80m com Av. Assis Chateaubriand e Travessa
Almirante Calheiros das Graças; lado esquerdo 130,00m com terreno ocupado
pelo Desmembramento Oasis^r(ex.Dr. Ib Gato Falcão); fundos 90,00m com Esta-
do de Alagoas. Área: 11.561,25m²; ficando a nova Matrícula sob nº 7099; tu-
do mais conforme consta na matrícula; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade*,
Escrivente, datilografei. Maceió, 16.03.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.7-4866-Protocolo nº 13018-16.03.87-**DESMEMBRAMENTO**-Procede-se à esta a-
verbação nos termos da Escritura Pública de Transferência de Domínio Útil
de Parte de Terreno de Marinha e Acrescido por Subenfituticação, lavrada
em 26.02.87, nas notas do 5º Ofício desta capital, no Livro nº 486/341, fls.
187 a 190v., tabelião Hélio Ramalho Ferreira, para constar que fica DESMEM-
BRADO Parte do terreno de marinha e acrescido, desmembrado da gleba 4, cir-
cunscrito pela linha poligonal demarcatória, situado no bairro do Pontal,
da Barra, nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente 435,
22m com a Av. Assis Chateaubriand; lado direito 135,164m com terreno per-
tencente ao Estado de Alagoas; lado esquerdo 133,391m com terreno pertencente
a Salgema Indústrias Químicas S/A; fundos - 503,723m com terreno //
pertencente ao Estado de Alagoas. Área - 61.031,29m²; ficando a Nova Matrí-
cula sob nº 7100; tudo mais conforme consta na matrícula; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade*,
Escrivente, datilografei. Maceió, 16.03.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.8-4866-Protocolo nº15842-12.12.89-**DESMEMBRAMENTO**-Procede-se à esta //
averbação nos termos do requerimento datado de 29.11.89, em nome de ADU-
BOS LAGENSE S/A., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis
Chateaubriand, nº6406, Pontal da Barra, nesta cidade, inscrita b,digo, ins-
crita no CGC/MF sob nº 12.276.994/0001-52, representada por seus Direto-
res Presidente Vice Presidente, Carlos Benigno Pereira de Lyra Neto e Ro-
bert Carlos Lyra, brasileiros, casados, industriais, inscritos no CPF sob
nºs 003.328.604-34 e 133.813.344-68, C.I. nºs 59.600-SSP-AL e 66.161-SSP-AL
respectivamente, o primeiro residente e domiciliado na Av. Durval de Goes
Monteiro, Tabuel, digo, Tabuleiro dos Martins, o segundo residente e domi-
ciliado na rua Asdrubal Sarmento nº107, Farol, nesta cidade, para constar
que fica DESMEMBRADO Parte do terreno de marinha e acrescido, desmembrado
da gleba 4, situado no bairro do Pontal da Barra, nesta capital, com os //
seguintes limites: 61,30m com a rua Governador Alvaro Paes, fundos 109,00
m com a Av. Assis Chateaubriand, lado direito com dois segmentos retos e //
consecutivos de 198,00m e 116,50m com Adubos Lagense S/A e pelo lado es- //
querdo com dois segmentos retos consecutivos de 295,15m e 66,80m com ter-
renos da Salgema Indústrias Químicas S/A; conforme Alvará de Licença nº //
018949, expedido em 01.11.89, pela Prefeitura Municipal, desta capital; //
ficando a Nova Matrícula nº8639; tudo mais conforme documento apresenta-
dos em cartório; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade*, Escrivente, datilografei. Maceió, 12.12.89. O
Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.9-4866-Protocolo nº24610-08.04.2002-**INCORPORAÇÃO**-por requerimento de 02.04.2002, com //
firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, //
Copec, Polo Petroquímico, Camagari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Fili- //
al nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Au- //
gusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no- //
CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particu-

lar datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAIS QUÍMICAS S/A., foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

S.S.
R.10-4866-Protocolo nº 226275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNCPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.02 registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A, a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*